

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר 507-0296129 תא/מק/2/3360 – איחוד וחלוקה מרחב הדולפינריום בסמכות הועדה המקומית.

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
7002	מוסדר	חלק	13	1, 3, 9-11
7407	מוסדר	חלק	2	

מיקום/כתובת:

מספר בית	רחוב	ישוב
3	הירקון	תל אביב-יפו
44	הירקון	תל אביב-יפו
4	הירקון	תל אביב-יפו
78	הכובשים	תל אביב-יפו
76	הכובשים	תל אביב-יפו
72	הכובשים	תל אביב-יפו
74	הכובשים	תל אביב-יפו
82	הכובשים	תל אביב-יפו
80	הכובשים	תל אביב-יפו
15	חנניה	תל אביב-יפו
14	כרמלית	תל אביב-יפו
16	כרמלית	תל אביב-יפו
3	לוי יוסף	תל אביב-יפו
1	רציף הרברט סמואל	תל אביב-יפו
3	רציף הרברט סמואל	תל אביב-יפו

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

עיקרי התכנית:

- קביעת טבלאות הקצאה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום עפ"י סעיף 125 לחוק בלשכת רישום המקרקעין. לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- כל הוראות הבניה וזכויות הבניה יהיו על פי תכנית תא/3360 / 1 - "מרחב הדולפינריום".

כל המעוניין רשאי לעיין בשינוי התכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג' וה' בין השעות 08:00 – 13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

בכבוד רב,

דורון ספיר, עו"ד

מ"מ וסגן ראש העירייה

יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה